

## HONORAIRES TRANSACTIONS

### Locaux à usage d'habitation / Terrains

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
Jusqu'à 99 999 €	8%*
De 100 000 € à 149 999 €	7%*
De 150 000 € à 249 999 €	6%*
À partir de 250 000 €	5 %*
<b>Vente des murs, cession de droit au bail ou de fonds de commerce relatifs à des locaux destinés à l'exercice d'une activité professionnelle ou commerciale.</b>	8 %*

\*TVA au taux en vigueur de 20% incluse

Honoraires en vigueur au 27 Janvier 2026

\*Tranches non cumulatives, forfait ou % du prix de vente

Il est précisé que le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs maximums pratiqués en application de l'arrêté du 26 janvier 2022, modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

**Mandat de vente** : Honoraires à la charge du vendeur  
**Mandat de recherche** : Honoraires à la charge de l'acquéreur  
**Succession** : Honoraires à la charge de l'acquéreur



Des services en plus,  
**inclus et offerts,**  
sans supplément d'**honoraires !**





**Home Staging virtuel**

Une projection réaliste pour révéler le potentiel de votre bien.



**Juriste Immobilier**

Un accompagnement juridique sécurisé à chaque étape.



**Photographe professionnel**

Des visuels de qualité pour valoriser votre bien.



**Visites virtuelles**

Une découverte immersive accessible 24h/24.



**Home Staging**

Une mise en scène stratégique pour séduire dès la première visite.

\*Liste de services non exhaustive

Sixième Avenue Ancey, 2 rue Louis Revon, 74000 ANNECY - Tel : 04 50 19 78 84 - E-mail : [ancecy@sixiemeavenue.com](mailto:ancecy@sixiemeavenue.com)