

Mandat à la carte Stéphane Plaza

Vente de biens à usage d'habitation et immeubles de rapport

Jusqu'à 100 000 €	Forfait 6 500 € TTC
De 100 001 € à 250 000 €	6.5% TTC
De 250 001 € à 350 000 €	5.9 % TTC
De 350 001 € à 450 000 €	4.5 % TTC
Au-delà de 450 001 €	3.9 % TTC
Vente par lot (immeuble)	3.5 % TTC par lot

Vente de terrains, garages et parkings

De 1 000 € à 20 000 €	Forfait 4 500 € TTC
De 20 001 € à 100 000 €	Forfait 6 500 € TTC
Au-delà	6.5 % TTC

Mandat simple

Vente de biens à usage d'habitation et immeubles de rapport

Jusqu'à 100 000 €	Forfait 7500 € TTC
De 100 001 € à 250 000€	6.9 % TTC
De 250 001 € à 350 000 €	6.5 % TTC
De 350 001 € à 450 000€	4.9 % TTC
Au-delà de 450 001 €	4.5 % TTC
Vente par lot (immeuble)	4 % TTC par lot

Vente de fond de commerce : 12 % TTC

Mandat de vente :

Honoraires **maximum** TTC à la charge du vendeur calculés sur le prix de vente du bien.

Mandat de recherche :

Honoraires **maximum** TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur le prix de vente du bien.



Location de biens à usage d'habitation meublés et non meublés

Plafonnement Loi Alur du 24 mars 2014 - Décret n°2014-890 du 1er août 2014

Honoraires bailleur :

Entremise et négociation	Forfait 100 € TTC
Visites, constitution du dossier, rédaction du bail	7 € TTC / m ² habitable
Frais d'état des lieux (hors huissier)	3 € TTC / m ² habitable

Honoraires locataire :

Visites, constitution du dossier, rédaction du bail	7 € TTC / m ² habitable
Frais d'état des lieux (hors huissier)	3 € TTC / m ² habitable



Location à usage professionnel

Entremise et négociation, visites, constitution du dossier et rédaction du bail	Forfait 2 500 € TTC
---	---------------------



Estimation

Dans le cadre d'une estimation bancaire sans signature de mandat (remise d'un rapport écrit)	Forfait 150 € TTC
--	-------------------

La remise d'une facture d'honoraires est obligatoire

Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

TVA taux en vigueur 20 %.