

**PRIX DE VENTE**

**HONORAIRES\***

De 0 €	à 25 000,00€	11 %
De 25 000,01€	à 55 000,00€	10 %
De 55 000,01€	à 105 000,00€	8 %
De 105 001,00€	à 160 000,00€	7 %
De 160 001,00€	à 450 000,00€	6 %
Plus de 450 001,00€		5 %

**LOCATION BAIL D'HABITATION**

(Soumis à la loi de 6 juillet 1989, art5)  
Honoraires supportés par le bailleur et par le locataire  
visites - constitution dossier – rédaction bail  
12 euros du m<sup>2</sup>// Etat des lieux 3 euros du m<sup>2</sup>

Ces tranches ne sont pas cumulables  
Nos honoraires sont à la charge du vendeur  
Sauf convention spécifique contraire  
Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente

**BAIL COMMERCIAL**

10% HT de la première période triennale à la charge du preneur.  
Honoraires de rédaction d'un bail commercial (1 500,00€ HT)

*TVA au taux en vigueur de 20 % incluse*

\*Le barème pourra être arrondi au mille Euro inférieur

Stéphane Plaza Immobilier Colombes SARL ALESCO IMMOBILIER, capital de 1 000€-siège social: 8 avenue Henri Barbusse 92700 Colombes-RCS NA-TERRE 492839865-Carte Professionnelle T n°CPI 9201 2016 000 041 611 délivrée par la CCI Paris Ile de France-RCP Sérénis Assurances n°VD 7,000,001/16699.

**Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier.**